

Bilaga GB EL - Till utlåtande över garantibesiktning.

Kv Markören, brf Kärleken, Halmstad

Adress: Kärleksstigen 14, Hus 15

Rubriker med siffermarkering i vänstermarginalen hänför sig till ABT 06

13-17, 23 Vid besiktningen konstaterades fel, bristfälligheter och förhållanden.

Förklaring:

- E** anger att besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig för felet.
- ES** anger att besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig för felet, men att parterna enats om att avvakta med beslut om avhjälpande till senare tillfällen eller besiktning.
- B** anger att besiktningsmannen inte anser entreprenören ansvarig för bristfälligheten eller anmärkningen. Avhjälpande sker efter särskild beställning av beställaren.
- S** anger att slutlig bedömning av felet bör anstå till senare besiktning.
- U** anger att särskild utredning skall göras av förhållandet.
- N** anger att nedsättning av entreprenadsumman skall ske avseende förhållandet.
- A** anger av beställaren gjord anmärkning, som enligt besiktningsmannens mening inte utgör fel.
- K** anger ett konstaterande.
- 1.E** nummer före bokstavsbeteckningen anger ordningsnummer på anmärkningen.

Anmärkningar enligt nedan:

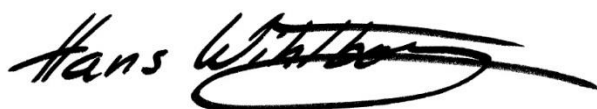
Lö p nr	Anm	Not	Anmärkning	Åtgärdat/ sign:
1	E	Kök	Förbindningar till belysning under överskåp är monterade på ett sådant visa att dom ej är tillgängliga för besiktning, provning och underhåll.	
2	E	Kök	Vägguttag ovan överskåp är inbyggt på ett sådant vis att det ej är tillgängliga för besiktning, provning och underhåll.	
3	E	Kök	Säkring till diskmaskin löser ut ofta. (ca 1 gång i månaderna) Diskmaskin är utbytt sedan tidigare.	
4	E	Badrum plan 2	Övre belysning i badrums armatur lyser ej.	
5	E	Ytter förråd	Armatur tänder ej när det är kallt.	

25

Sändlista för bilagan

Mail: rolf@errwe.se

Helsingborg 2021-04-15



Hans Wihlborg

Biträdande besiktningsman el

Helkonsult AB

Email hans@helkonsult.se